

環境配慮型住宅

最大交付額

25万円



©よりぞう

実施期間

助成制度利用申込
受付日ベース

令和7年

4/1火

令和8年

3/31火

助成金交付制度

新たにJA住宅ローン等を利用するお客様が、省エネ・省CO₂化設備を備えた環境に配慮した住宅の取得や省エネ改修をされる場合に一定額を助成します。

助成金交付額

借入金額	助成金交付額
7,000万円以上	250,000円
6,000万円以上	200,000円
5,000万円以上	150,000円
4,000万円以上	100,000円
3,000万円以上	75,000円
2,000万円以上	50,000円
500万円以上	30,000円

●その他条件

- 借入額が500万円以上、かつ借入期間が10年以上であること
- ローン申込時に契約書等で資金用途が確認できること
- 助成金については実査等による設置確認のうえ助成金を交付

※助成金の交付手続は本制度の申込日から1年以内に限ります。

※本制度は予告なく変更・中止する場合があります。

※対象ローンの借入限度額はJA住宅ローンが2億円、JAリフォームローンが2,000万円です。

※助成金の交付を受け、借入後10年間経過前に全額償還された場合は、助成金を返戻していただくことがあります。

助成対象資金

JAの住宅ローン・リフォームローンで
次のいずれかの資金用途のもの

環境配慮型住宅の新築・購入資金

既築住宅への
環境配慮型設備の設置資金

(増改築を伴う場合を含む)

他金融機関住宅ローンの
借換えと合わせた既築住宅への
環境配慮型住宅設備の設置資金

※いずれも当初より自己所有の環境配慮型住宅・設備を新規取得・設置する場合
(リース物件やPPA事業者所有の設備は除く)

●助成対象設備

- 太陽光発電システム
- 蓄電池・充放電設備 (V2H)
- 家庭用燃料電池コージェネレーションシステム (エネファーム)
- GX志向型住宅
- 認定長期優良住宅 ■ 認定低炭素住宅
- ZEH-M Oriented (新築マンションのみ)

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。

環境配慮型住宅

助成金交付制度

助成金交付までの流れ



助成対象ローン商品

JA住宅ローン・JAリフォームローン



①ローン正式審査お申込時等

JA所定の「助成制度利用申込書」をJAにご提出いただきます。
このとき「助成制度利用申込書」の写しをお渡しいたします。



②工事請負契約書等により 資金用途を確認させていただきます。



③ローンお借入後

建物完成・設備設置次第、お渡しした「助成制度利用申込書」の
写しをJAにご提出いただきます。



④現地実査等により 設置確認をさせていただきます。



⑤設置確認後の翌月末に助成金が ローン返済口座に振込まれます。



※おおよその流れになります。詳しくは担当者からご説明させていただきます。 ※ローンのご利用にあたっては、当JA所定の要件がございます。
※ローンのお申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。
※審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もありますので、あらかじめご了承ください。
※助成金の交付手続は、助成制度利用申込日から1年以内に限ります。

● JA住宅ローン・JAリフォームローンのお申込みはお近くのJA窓口へ ●

JA レーク滋賀 TEL.077-599-3951

JA 滋賀蒲生町 TEL.0748-55-2858

JA 東びわこ TEL.0749-26-9101

JA こうか TEL.0748-62-0382

JA 東能登川 TEL.0748-42-1345

JA レーク伊吹 TEL.0749-52-6527

JA グリーン近江 TEL.0748-25-5123

JA 湖東 TEL.0749-45-0551

JA 北びわこ TEL.0749-78-2438

